Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2022г.

Пионерская, 13/18				
ДОХОДЫ в 2022г.			**МКД находится в управлении с 01.08.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2022г.	руб.	**-303 243,40**	**Расходы в 2022г.**	**42 173,00**
Общая площадь МКД	м2	**3 761,10**		
Тариф по ТР с 01.08.2021г.	руб.	**17,60**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.08.2021г. по 31.07.2022г.	руб.	**66 195,36**		
Тариф по ТР с 01.08.2022г.	руб.	**6,00**		
Начисления по тарифу ТР за месяц с 01.08.2022г.	руб.	**22 566,60**		
Начисления от провайдеров	руб.	**17 400,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**576 200,52**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**290 357,12**	**Баланс на 01.01.2023г.**	**248 184,12**

Выполненные работы в 2022 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Ремонт ОДПУ на системе ЦО	шт	1,00		8 016,00		подвал	Промсервис-У	17.01.2022г. №4
Прочистка водоотведения	м.п	20,00		7 104,00		подъезды № 1,2	ООО "Анри"	31.03.2022г.№345
Изготовление и установка урны	шт	2,00	6 607,00			подъезды № 1,2	ООО "Анри"	31.07.2022г.№ 782
Изготовление и установка скамеек	шт	2,00	17 403,00			подъезд № 1	ООО "Анри"	31.07.2022г.№ 782
Ремонт системы ЦО	шт	2,00		3 043,00		кв.56	ООО "Вертикаль Сервис"	31.12.2022г.№23
Итого выполнено работ на сумму:			24 010,00	18 163,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**42 173,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.